



สรุปผลการประมาณราคาค่าก่อสร้าง  
สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

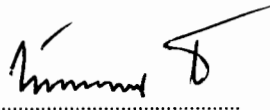
ปร.6

ประเภท                      รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำและทาสีอาคารภายนอก อาคารศูนย์ฝึกอบรม  
เจ้าของอาคาร            สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
สถานที่ก่อสร้าง            สถานที่ก่อสร้าง อาคารศูนย์ฝึกอบรม สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่  
หน่วยงานออกแบบ        กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง (องค์การมหาชน)  
ประมาณราคาตามแบบ    ปร.4 , ปร.5 รวมจำนวน 3 แผ่น  
เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559

ลำดับที่	รายการ	รวม ค่างานต้นทุน (บาท)	Factor F	รวมราคา	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	386,164.68	1.2726	491,433.17	Factor F
2	ประเภทงานครุภัณฑ์	0.00	1.0700	-	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%
					- ภาษี 7%
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
สรุป		รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		491,433.17	
		คิดเป็นเงิน		491,400.00	
(ตัวอักษร)		(สี่แสนเก้าหมื่นหนึ่งพันสี่ร้อยบาทถ้วน)			


ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร  
เฉลี่ยราคาประมาณ

ตารางเมตร  
บาท/ตารางเมตร

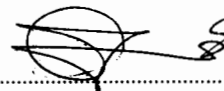


นายันทพงษ์ ชะเต

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



นายสุกชัย แสนสุวรรณ  
กรรมการกำหนดราคากลาง



นายคมสันต์ คำฟอง  
กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำและทาสีอาคารภายนอก อาคารศูนย์ฝึกอบรม

สถานที่ก่อสร้าง อาคารศูนย์ฝึกอบรม สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่

แบบเลขที่

สำนัก กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	สรุปค่างานก่อสร้าง								
1	กลุ่มงานที่ 1								
1.1	งานรื้อถอน							8,013.00	
1.2	งานสถาปัตยกรรม							305,210.68	
1.3	งานระบบไฟฟ้า							19,720.00	
1.4	งานระบบประปา สุขาภิบาล							53,221.00	
								386,164.68	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1							<u>386,164.68</u>	
2	ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์								
	ค่างานครุภัณฑ์							0.00	
	รวม ส่วนที่ 2 ค่างานครุภัณฑ์							<u>0.00</u>	

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา ( BOQ. )

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำและทำส้วมอาคารภายนอก อาคารศูนย์ฝึกอบรม  
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารศูนย์ฝึกอบรม สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่  
 สำนัก กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.4(ก)

เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	<b>กลุ่มงานที่ 1</b>								
1	<b>งานรื้อถอน</b>								
	งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นและผนัง	105.00	ตร.ม.	-	-	50.00	5,250.00	5,250.00	
	งานรื้อถอนดวงโคมพร้อมสายไฟฟ้า	9.00	ชุด	-	-	30.00	270.00	270.00	
	งานรื้อถอนสวิทช์พร้อมสายไฟฟ้า	4.00	ชุด	-	-	25.00	100.00	100.00	
	งานรื้อถอนประตู	7.00	ชุด	-	-	40.00	280.00	280.00	ไม่รวมวงกบ
	งานรื้อถอนสุขภัณฑ์	12.00	ชุด	-	-	100.00	1,200.00	1,200.00	
	งานรื้อถอนฝ้าเพดาน	36.52	ตร.ม.	-	-	25.00	913.00	913.00	
	<b>รวมหมวดงานรื้อถอน</b>				-		<b>8,013.000</b>	<b>8,013.000</b>	
2	<b>งานสถาปัตยกรรม</b>								
	งานกระเบื้องกรุผนังห้องน้ำ ขนาด 8" x 12"	81.95	ตร.ม.	257.00	21,061.15	166.00	13,603.70	34,664.85	
	งานปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำแบบหยาบ ขนาด 8" x 8".	21.90	ตร.ม.	302.00	6,613.80	158.00	3,460.20	10,074.00	
	งานทาสีน้ำอะคริลิก 100% ( ผนัง ฝ้าเพดาน )	52.42	ตร.ม.	35.00	1,834.70	30.00	1,572.60	3,407.30	
	งานกระจกเงา ขนาด 0.80x1.80 ม.	2.0	ชุด	850.00	1,700.00	140.00	280.00	1,980.00	
	เคาน์เตอร์ คสล.ปูแผ่นหินแกรนิตสีดำ	3.10	ตร.ม.	1,948.00	6,038.80	220.00	682.00	6,720.80	
	งานฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ ( ชนิดกันความชื้น )	21.90	ตร.ม.	329.00	7,205.10	75.00	1,642.50	8,847.60	
	โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี								
	งานฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ดหนา 9 มม. รอยต่อฉาบเรียบ	14.625	ตร.ม.	262.00	3,831.75	75.00	1,096.88	4,928.63	
	โครงเคร่าเหล็กอาบสังกะสี								
	งานประตู - หน้าต่าง								
	- ประตูบานเปิดเดี่ยว บานUPVCเกล็ดล่าง วงกบไม้เนื้อแข็งเดิมทำสี	5.0	ชุด	3,000.00	15,000.00	200.00	1,000.00	16,000.00	
	ขนาด 0.70 x 1.98 ม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด								
	- ประตูบานเปิดเดี่ยว บานไม้อัดสี วงกบไม้เนื้อแข็งเดิมทำสี	2.0	ชุด	3,000.00	6,000.00	200.00	400.00	6,400.00	
	ขนาด 1.00 x 1.96 ม. พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบชุด								

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำและทาสีอาคารภายนอก อาคารศูนย์ฝึกอบรม  
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารศูนย์ฝึกอบรม สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่  
 สำนัก กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)  
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

แบบ ปร.4(ก)

เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม		
	งานทาสีภายนอกอาคาร								
	- งานทาสีรองพื้นปูนเก่า	1,200.00	ตร.ม.	20.00	24,000.00	15.00	18,000.00	42,000.00	
	- สีน้ำอะคริลิก ทามังภายนอก	1,130.00	ตร.ม.	35.00	39,550.00	34.00	38,420.00	77,970.00	
	- งานลอกสี ทำความสะอาด	1,200.00	ตร.ม.	-	-	10.00	12,000.00	12,000.00	
	- งานทาสี ประตู - หน้าต่าง	57.00	ชุด	50.00	2,850.00	30.00	1,710.00	4,560.00	
	- สีน้ำอะคริลิก ฝ้าเพดาน	665.00	ตร.ม.	35.00	23,275.00	34.00	22,610.00	45,885.00	
	- งานทาสีน้ำมัน ฝ้าเพดานไม้ระแนงภายนอก	229.50	ตร.ม.	30.00	6,885.00	45.00	10,327.50	17,212.50	ค่าแรงพร้อมงานทำความสะอาด
	- งานทาสีเคลือบเงา	70.00	ตร.ม.	30.00	2,100.00	38.00	2,660.00	4,760.00	
	- งานทาสีราวจับ	120.00	ม.	25.00	3,000.00	40.00	4,800.00	7,800.00	
	<b>รวมหมวดงานสถาปัตยกรรม</b>				<b>170,945.300</b>		<b>134,265.375</b>	<b>305,210.675</b>	
<b>3</b>	<b>งานระบบไฟฟ้า</b>								
	โคมไฟหลอด Fluorescent 1x36 w. แบบมีตะแกรงอลูมิเนียม ชนิดฝังฝ้าเพดาน	8.0	ชุด	1,890.00	15,120.00	135.00	1,080.00	16,200.00	
	สวิทช์ไฟฟ้าทางเดียว พร้อมบล็อก หน้ากาก	2.0	ชุด	80.00	160.00	80.00	160.00	320.00	
	<b>งานสายไฟฟ้า</b>								
	งานสายไฟสำหรับหลอดไฟฟ้า	8.0	จุด	145.00	1,160.00	80.00	640.00	1,800.00	
	งานสายไฟสำหรับสวิทช์	4.0	จุด	145.00	580.00	80.00	320.00	900.00	
	งานท่อร้อยสายไฟ ข้อต่อ และอุปกรณ์ประกอบการติดตั้ง	1.0	งาน	500.00	500.00	-	-	500.00	
	<b>รวมหมวดงานระบบไฟฟ้า</b>				<b>17,520.000</b>		<b>2,200.000</b>	<b>19,720.000</b>	
<b>4</b>	<b>งานระบบประปา สุขาภิบาล</b>								
	<b>งานสุขภัณฑ์</b>								
	- โถส้วมชักโครกแบบ Flush tank (พร้อมอุปกรณ์ประกอบ )	5.0	ชุด	3,500.00	17,500.00	450.00	2,250.00	19,750.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบฝักเคาน์เตอร์ พร้อมก๊อกน้ำ และอุปกรณ์ประกอบ	4.0	ชุด	3,500.00	14,000.00	450.00	1,800.00	15,800.00	
	- โถปัสสาวะชาย พร้อมก๊อกน้ำแบบกด	3.0	ชุด	2,052.00	6,156.00	450.00	1,350.00	7,506.00	
	- สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน	5.0	ชุด	300.00	1,500.00	70.00	350.00	1,850.00	

รายการประมาณราคาค่าก่อสร้าง ปรับปรุงห้องน้ำและทำสีอาคารภายนอก อาคารศูนย์ฝึกอบรม  
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารศูนย์ฝึกอบรม สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน) จังหวัดเชียงใหม่  
 สำนัก กลุ่มงานอาคารสถานที่ สำนักอำนวยการ สถาบันวิจัยและพัฒนาพื้นที่สูง(องค์การมหาชน)

เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	(หน่วย)	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวมค่าวัสดุ	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	ราคาต่อหน่วย	ราคารวม	และค่าแรงงาน	
	- ฝักบัวอาบน้ำแบบก้านแข็งพร้อมก๊อก	5.0	ชุด	-	-	70.00	350.00	350.00	ของเดิม
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	6.0	ชุด	-	-	70.00	420.00	420.00	ของเดิม
	- รวบรวมผ้า	5.0	ชุด	-	-	70.00	350.00	350.00	ของเดิม
	- ตะแกรงน้ำทิ้ง มีฝาครอบกันกลิ่น 2"	6.0	ชุด	120.00	720.00	70.00	420.00	1,140.00	
	- สติ๊กเกอร์	7.0	ชุด	80.00	560.00	35.00	245.00	805.00	
	งานเดินท่อประปา	14.0	จุด.	200.00	2,800.00	-	-	2,800.00	รวมค่าแรงและอุปกรณ์ประกอบ
	งานเดินท่อระบายน้ำ	7.0	จุด.	350.00	2,450.00	-	-	2,450.00	รวมค่าแรงและอุปกรณ์ประกอบ
	<b>รวมหมวดงานระบบประปา สุขาภิบาล</b>				<b>45,686.000</b>		<b>7,535.000</b>	<b>53,221.000</b>	
	<b>รวมราคางานทั้งหมด</b>				<b>234,151.30</b>		<b>152,013.38</b>	<b>386,164.68</b>	